

DTV Sterneferien Klassifizierung „Ferienunterkunft Sondertyp“

Klassifiziert werden können Ferienunterkünfte, die aufgrund ihrer maximalen Wohnfläche von 50 qm, einige Kriterien für klassifizierte Ferienwohnungen und -häuser nicht erfüllen können. Es kann sich beispielsweise um Tiny Houses, schwimmende Ferienhäuser oder umgebaute Überseecontainer handeln.

Folgende Bedingungen gelten zusätzlich zu den Mindestkriterien für Ferienwohnungen und -häuser, damit die Ferienunterkunft als Sondertyp klassifiziert werden kann:

- Der Standort der Ferienunterkunft ist fixiert und bei der DTV-Klassifizierung anzugeben. Bei einem Standortwechsel verfallen die Sterne.
- Sanitär und Küche sind exklusiv nutzbar, eine Nutzung durch andere Gäste ist nicht gegeben.
- Küche und Bad sind voll ausgestattet.
- Die Unterkunft ist wahrnehmbar als eine geschlossene Einheit.
- Die Wohnfläche beträgt maximal 50 qm.

Die DTV-Klassifizierung erfolgt anhand des Kriterienkatalogs für Ferienwohnungen und -häuser. Bei der Eingabe der Daten in das DTV-Portal wählen Sie bei Art der Unterkunft „Ferienunterkunft Sondertyp“ aus.





Es gelten folgende Erleichterungen:

- Kriterium 1.1 „Wohnfläche“: Keine Bewertung nötig.
- Kriterium 1.7 sowie Mindestkriterium für 5 Sterne „Waschmaschine“ und Kriterium 1.8 „Elektrischer Trockner“: Ein kombinierter Waschtrockner zählt sowohl als Waschmaschine als auch als Trockner und erreicht damit 24 Punkte.
- Kriterium 1.11 „Aufzug“: Keine Bewertung nötig.
- Kriterium 2.2.7 sowie Mindestkriterium für 4 Sterne „Spülmaschine“: Eine Tischgeschirrspülmaschine ist ausreichend.
- Kriterium 2.4.2 „Zusätzliches WC“: Keine Bewertung nötig.
- Kriterium 2.4.9 „Bidet/Dusch-WC/Urinal“: Keine Bewertung nötig.
- Kriterium 2.5 „Weitere Räumlichkeiten“: Keine Bewertung nötig.

Folgende Angaben sind bei „Ferienunterkunft Sondertyp“ nicht kommunikationspflichtig:

- kein Aufzug, aber Ferienunterkunft in 3. Etage oder höher
- Kombiniertes Wohn- und Schlafzimmer
- Durchgangszimmer

Die Punkte, die zum Erreichen der jeweiligen Sternekategorie erreicht werden müssen, weichen von dem Katalog für Ferienwohnungen und -häuser ab. Hierbei sind nicht zu erreichende Punkte bereits eingerechnet:

	ab 600 Punkte
	ab 500 Punkte
	ab 400 Punkte
	ab 250 Punkte
	ab 100 Punkte

Stand: Januar 2022

Deutscher Tourismusverband
 Schillstraße 9 · 10785 Berlin
 Tel. 030 / 856 215-130

mail@deutschertourismusverband.de
 www.deutschertourismusverband.de